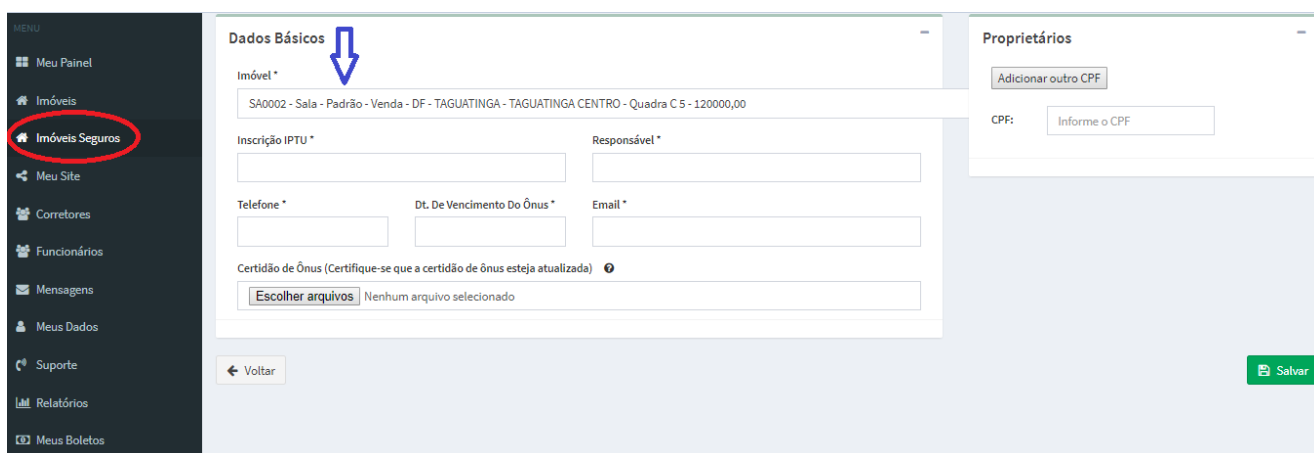


	Tutorial Imóvel Seguro	Data atualização: 24/09/2018
---	---------------------------------	---

1- Para marcar o imóvel com o selo, é necessário acessar o <https://painel.dfimoveis.com.br>, informar o usuário e senha, em “Imóveis Seguros” informar os dados necessários. É possível localizar o imóvel pelo Código de Busca ou endereço.

Só é possível enviar para o cartório imóveis ativos e marcados para exibir no portal DFimóveis

1.1- Depois de informados os dados, basta clicar em “Salvar”. O sistema enviará o cadastro para o **cartório selecionado** e este terá até **5 cinco dias úteis** para retornar o imóvel com o selo marcado ou pendência.



The screenshot shows the 'Dados Básicos' form in the DFimoveis.com system. The sidebar on the left has 'Imóveis Seguros' highlighted. The main form contains fields for 'Imóvel *', 'Inscrição IPTU *', 'Responsável *', 'Telefone *', 'Dt. De Vencimento Do Ônus *', and 'Email *'. There is a section for 'Certidão de Ônus' with a file upload button 'Escolher arquivos'. A 'Voltar' button is at the bottom left, and a 'Salvar' button is at the bottom right. A blue arrow points to the 'Imóvel' field.

2- O cartório poderá “Marcar Selo com Pendência” ou “Emitir o Selo”. Assim que o cartório alterar a situação do cadastro, o sistema enviará e-mail para o anunciante.

2.2- O cartório definirá qual a data de expiração do selo. Emitida a certidão o anunciante receberá e-mail informativo. O anunciante poderá acessar o imóvel e visualizar o selo no portal.



The screenshot shows an email notification template titled 'Imóvel Seguro'. It features a green header with the DFimoveis logo. The main text states: 'IMÓVEL APROVADO COM SUCESSO' and 'DATA DE EXPIRAÇÃO: 13/04/2018'. The email is addressed to 'Prezado(a),'. The body text says: 'Temos a grata satisfação de lhe informar que o seu imóvel obteve o SELO IMÓVEL SEGURO! As certidões utilizadas para a obtenção do selo estão à sua disposição no Cartório JK, CRS 505 sul, 1º andar (em frente às Lojas Americanas, na W3 Sul). Procure pelo(a) escrevente Suporte - DF Imoveis. Obrigado e parabéns!!'. The email is dated 'quinta-feira, 12 de abril de 2018 05:18:42'. At the bottom, there is a blue button labeled 'ACESSAR IMÓVEL'.

2.3- Em caso de pendência, o cartório informará e o sistema enviará e-mail para o anunciante com os dados para correção. O anunciante poderá acessar o imóvel no painel e “corrigir”, conforme solicitação do cartório.

Imóvel Seguro

DFimoveis.com
Burelli, ACHÓU !

COM PENDÊNCIA

IMÓVEL COM PENDÊNCIA

Prezado(a),

O Cartório JK verificou os dados do imóvel e retornou a seguinte pendência para resolver.

- Certidão de ônus constando ônus (R. 12 e AV. 15); - Certidão da Justiça Federal não emitida; - Dois proprietários na ônus..

terça-feira, 17 de abril de 2018 14:16:02

CORRIGIR

3- No portal, o imóvel marcado com o selo “Imóvel Seguro” terá destaque (aparecerá nas primeiras posições).

[←](#) [→](#) [C](#) Seguro | <https://www.dfimoveis.com.br/venda/df/aguas-claras/apartamento>

Pesquisar Imóveis

Código do Imóvel Ok

VENDA

APARTAMENTO

DF

AGUAS CLARAS

BAIRRO (TODOS)

QUARTO (TODOS) R\$ Valor Méd

Busca: Endereço / Empreendimento

☐ Aceita Permuta

mais filtros

Venda Apartamento Águas Claras DF

Visualização:

Bairros	
NORTE	(1332)
SUL	(1150)
AREAL	(118)
ADE	(1)

Quartos	
1 quarto	(703)
2 quartos	(813)
3 quartos	(688)
4 quartos ou +	(305)

RESIDENCIAL ARBOLHOS - AGUAS CLARAS

Imóvel Seguro
Av das Araucárias Sul, Aguas Claras ABROLHOS, ABROLHOS Tod...
R\$ **310.000** Valor m² R\$ **5.167** **Aceita Permuta**
Apartamento 60m² 1 Quarto 1 Suíte 1 Garagem 19/09/18
Apartamento duplex 1 quarto, reversível para 2 com excelente localização na quadra 205 a melhor quadra de Aguas Claras por sua localização e acesso ao comércio. Ao lado do Aguar...

APARTAMENTO DUPLEX COM ARMÁRIOS AO LADO DO SHOPPING

Imóvel Seguro
Av Parque Aguas Claras Norte, Aguas Claras
R\$ **650.000** Valor m² R\$ **5.909** **Aceita Permuta**
Apartamento 110m² 3 Quartos 2 Suites 2 Garagens 19/09/18

BIENSKY
IMÓVEIS
Biensky Imóveis
Cred: 10072
+ ofertas

ANA BERG
IMÓVEIS
Ana Berg
Cred: 22893

Apartamento de 3 quartos à venda em Águas Claras Norte - DF - Id: 101718

Av Parque Águas Claras

Imóvel Seguro

AGUAS CLARAS Bairro: NORTE
APARTAMENTO PADRÃO Área: 110 m²
Quartos: 3 Suites: 2 Garagens: 2
Condomínio: R\$ 700 IPTU: Não informado
Rs **650.000** Valor m²: R\$ **5.909**
Data: 20/09/2018 Código: Antares



Descrição

Favoritar

Termo de visita

Crítique este anúncio

Fale com Anunciante



Ana Berg
Creci:22893

Enviar mensagem Whatsapp

(61) 9 8160 **Ligue Agora**

Enviar Mensagem por E-mail

Seu Nome

E-mail

Telefone

Ola, gostaria de mais informações deste Imóvel: Av
Parque Águas Claras.
Aguardo o contato. Obrigao(a).

Enviar Email